Galundo GmbH
Dezember Auktion - Zuschlag am 02.12.2020

Datenblatt: **für Käufer provisionsfrei**

Weingarten bei Bosenheim im Weinanbaugebiet Bad Kreuznach
Ca. 150 m² vertragsfreies Grundstück neben Weinreben

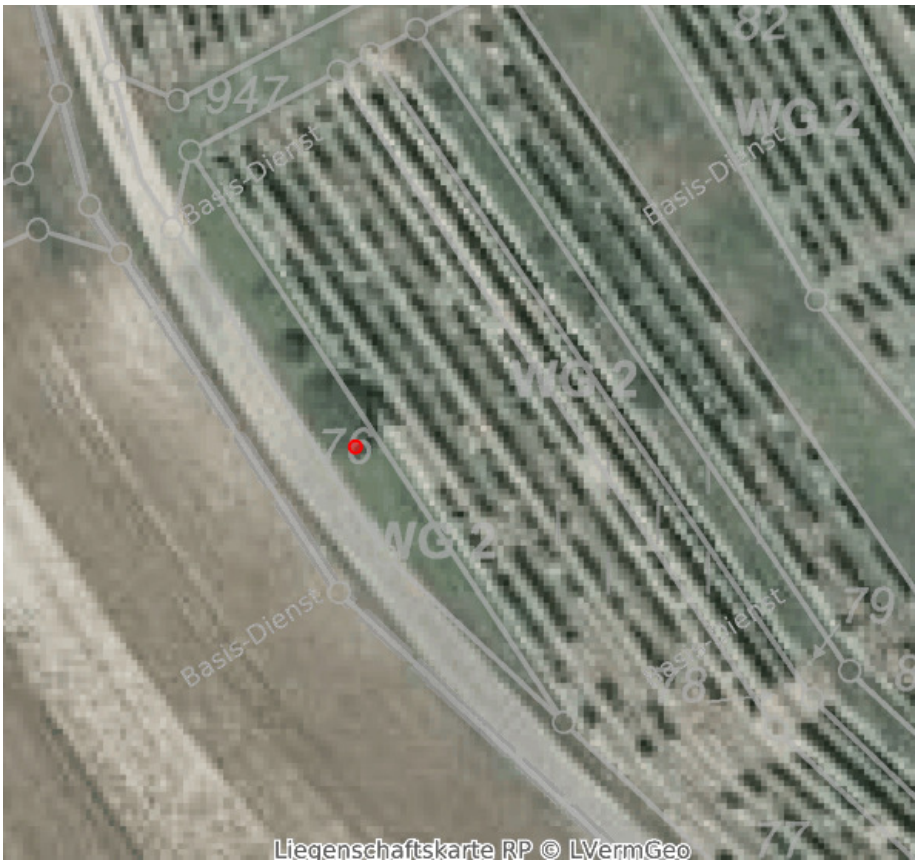
55545 Bad Kreuznach, Bosenheim, Rheinland-Pfalz

Objektbeschreibung:

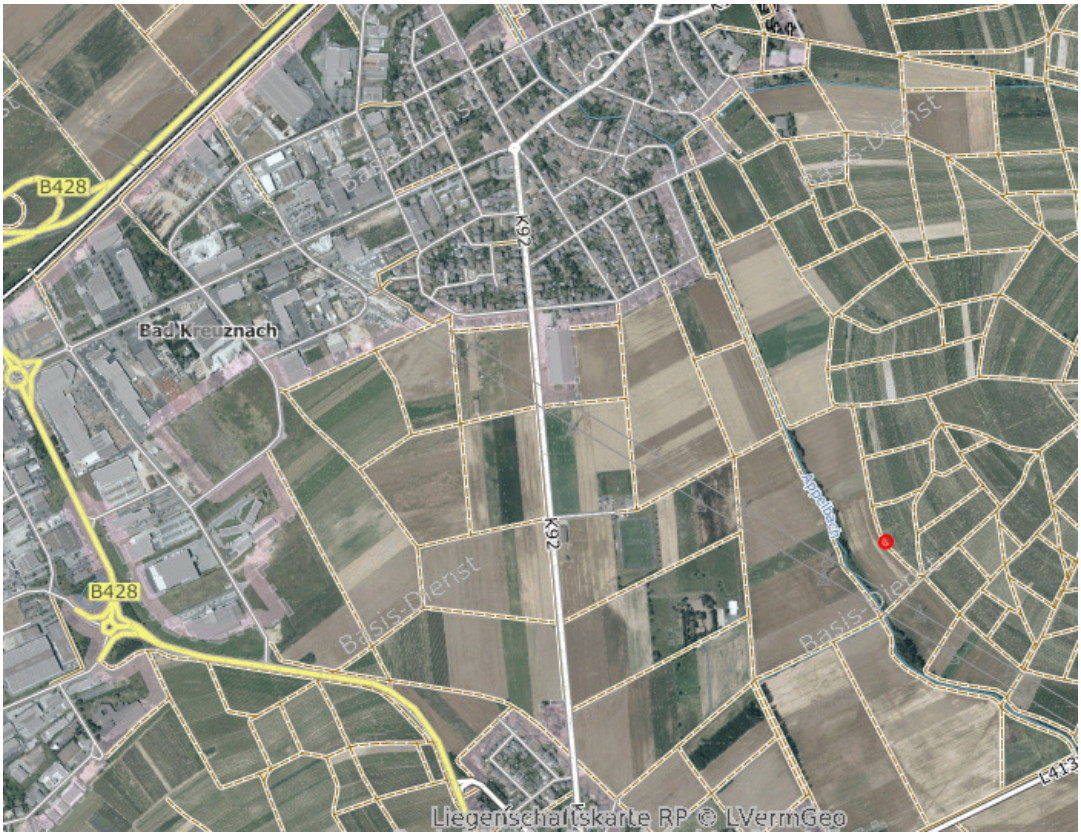
Erwerben Sie ein vertragsfreies Kleinod in einem Weinanbaugebiet angrenzend an die Weinstöcke einer Weinanbaufläche

Dieses kleine Freizeitgrundstück lässt die Herzen höher schlagen. Warum nicht einige eigene Weinstöcke anpflanzen? Oder als Imker in einer Top-Lage einige Bienenbeuten aufstellen?

Eine Gelegenheit wie diese bietet sich selten, zumal Sie gleichzeitig einen kleinen Betrag als Kapitalanlage verwenden und sichern können.



Galundo GmbH
Dezember Auktion - Zuschlag am 02.12.2020



Galundo GmbH
Dezember Auktion - Zuschlag am 02.12.2020

Umgebung/Lage:

Der Weinort Bosenheim ist ein Stadtteil von Bad Kreuznach.

Nachbarorte sind der Stadtteil Planig sowie die Gemeinden Pfaffen-Schwabenheim, Biebelsheim, Volxheim und Hackenheim sowie die eigentliche Stadt Bad Kreuznach.

Bad Kreuznach ist eine Kurstadt und Sitz der Kreisverwaltung des Landkreises Bad Kreuznach in Rheinland-Pfalz.

Mit dem Auto ist Bad Kreuznach über die gleichnamige Anschlussstelle 51 an der Autobahn 61 sowie die Bundesstraßen 41, 48 und 428 zu erreichen.

Darüber hinaus ist Bad Kreuznach auch ein wichtiger Kreuzungspunkt aller Verkehrsträger.

Galundo GmbH
Dezember Auktion - Zuschlag am 02.12.2020

Grundbuchangaben

Grundstücksgröße:	ca. 150 m²
Amtsgericht:	Bad Kreuznach
Grundbuch von:	Bosenheim
Grundbuchblatt:	2087
Gemarkung:	Bad Kreuznach
Flur:	3
Flurstück:	76
Eintragungen im Grundbuch	
Abteilung I:	Stückländerei GbR Rainer Galunder und Dirk Weikert
Abteilung II:	lastenfrei
Abteilung III:	lastenfrei

Rechtlich notwendige Hinweise:

Nur durch eine Grenzfeststellung sind die Grundstücksgrenzen endgültig bestimmbar. Eine Kostenbeteiligung der Verkäuferin ist ausgeschlossen. Das Objekt wird verkauft wie nicht besichtigt / besichtigt, unter Ausschluss jeglicher Haftung für Sachmängel sowie ohne eine Räumungsverpflichtung des Verkäufers. Das Auktionshaus haftet nicht für etwaige Schäden, die entstehen, wenn Sie das Objekt besichtigen, betreten oder befahren.
Die Objektbeschreibung wurde aufgrund der Angaben des Verkäufers erstellt. Das Auktionshaus hat diese Informationen nicht überprüft und kann deshalb für deren Richtigkeit keine Haftung übernehmen.
Das Auktionshaus und der Verkäufer schließen jede Haftung zu den mit den Flurstücken verbundenen Risiken (z. B. Altlasten, Verkehrssicherungspflichten, Nutzungsmöglichkeiten) aus.
Es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit der Angaben.

Mindestgebot (Auktionslimit) € 1.200,00