

Galundo GmbH
April-Auktion - Zuschlag am 07.04.2021

Datenblatt: für Käufer provisionsfrei

Eckelsheim – Landwirtschaftsfläche in der Rheinhessischen Schweiz
Ca. 1.335 m² Flurstück ca. 10 km südöstlich von Bad Kreuznach
55232 Eckelsheim, Wöllstein, Landkreis Alzey-Worms, Rheinland-Pfalz

Objektbeschreibung:

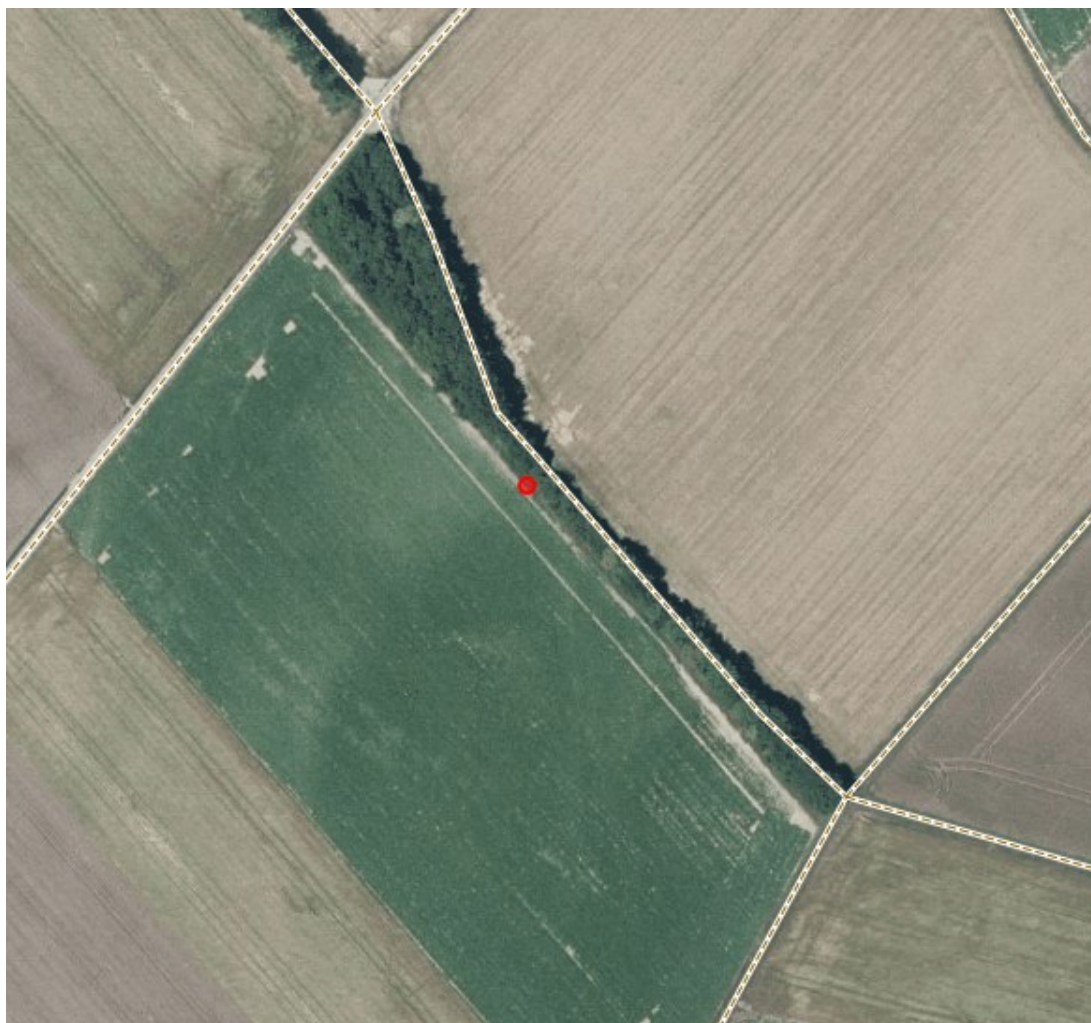
Selbstversorger sollten bei diesem Angebot hellhörig werden!

Sie können hier eine vertrags- und pachtfreie Landwirtschaftsfläche mit Gehölzen erwerben. Verpachten Sie die Fläche weiter oder setzen Sie Ideen zur Eigennutzung um.

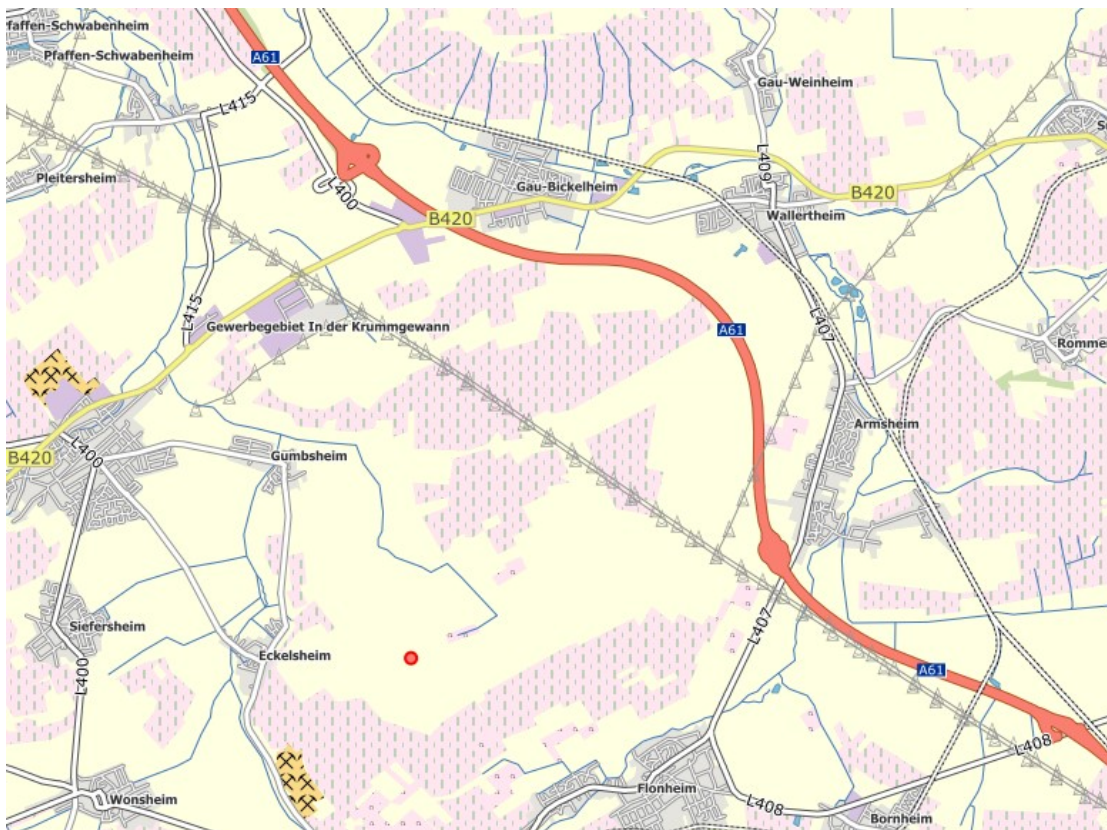
Interessant ist auch der längliche Zuschnitt der Parzelle, der unterschiedliche Kulturabschnitte ermöglicht.

Greifen sie jetzt provisionsfrei zu. Auch als Kapitalanlage (Verpachtung) für Einsteiger geeignet.

Alle Bilder Geoportal RLP



Galundo GmbH April-Auktion - Zuschlag am 07.04.2021



Galundo GmbH April-Auktion - Zuschlag am 07.04.2021

Umgebung/Lage:

Eckelsheim ist eine Ortsgemeinde im Landkreis Alzey-Worms. Sie gehört der Verbandsgemeinde Wöllstadt an. Der Ort liegt innerhalb des Naherholungsgebietes Rhein Hessische Schweiz. Eckelsheim ist durch den Weinbau geprägt.

Durch das Kreisgebiet führen die Bundesautobahnen 61 (Ludwigshafen–Koblenz) und 63 (Kaiserslautern–Mainz). Der Kreis wird ferner von den Bundesstraßen 9, 271 und 420 durchzogen.

Bad Kreuznach ist eine Kurstadt und als Mittelzentrum der Sitz der Kreisverwaltung des gleichnamigen Landkreises.

Grundbuchangaben

Grundstücksgröße:	Ca. 1.335 m ²
Amtsgericht:	Bad Kreuznach
Grundbuch von:	Ensheim
Grundbuchblatt:	1372
Gemarkung:	Ekelsheim
Flur:	15
Flurstück:	39
Eintragungen im Grundbuch	
Abteilung I:	Stückländerei GmbH
Abteilung II:	lastenfrei
Abteilung III:	lastenfrei

Galundo GmbH
April-Auktion - Zuschlag am 07.04.2021

Rechtlich notwendige Hinweise:

Nur durch eine Grenzfeststellung sind die Grundstücksgrenzen endgültig bestimmbar. Eine Kostenbeteiligung der Verkäuferin ist ausgeschlossen. Das Objekt wird verkauft wie nicht besichtigt / besichtigt, unter Ausschluss jeglicher Haftung für Sachmängel sowie ohne eine Räumungsverpflichtung des Verkäufers. Das Auktionshaus haftet nicht für etwaige Schäden, die entstehen, wenn Sie das Objekt besichtigen, betreten oder befahren.

Die Objektbeschreibung wurde aufgrund der Angaben des Verkäufers erstellt. Das Auktionshaus hat diese Informationen nicht überprüft und kann deshalb für deren Richtigkeit keine Haftung übernehmen.

Das Auktionshaus und der Verkäufer schließen jede Haftung zu den mit den Flurstücken verbundenen Risiken (z. B. Altlasten, Verkehrssicherungspflichten, Nutzungsmöglichkeiten) aus.

Es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit der Angaben.

Mindestgebot (Auktionslimit) € 2.300,00